



citydev.brussels (GOMB) werd in 1974 opgericht. De instelling is actief in het Brussels gewest in de domeinen van stadsvernieuwing en economische ontwikkeling. citydev.brussels is dé referentie voor openbare vastgoedontwikkeling in Brussel.

Voor het departement Stedenbouw en Gemengde Projecten van de Algemene Administratie is citydev.brussels op zoek naar een:

## **MEDEWERKER/MEDEWERKSTER STRATEGISCHE AANKOPEN (m/v)**

### **UW PROFIEL**

U hebt een master in een financiële of economische richting. U hebt een grondige kennis van en afdoende beroepservaring wat betreft de Brusselse vastgoedmarkt (woningen en bedrijfsvastgoed), in het bijzonder onderhandelingstechnieken en de financiële kant van vastgoedverwervingen.

U hebt bovendien een goede praktische kennis van projectstedenbouw en een grondige kennis van de wetgeving ter zake.

U drukt zich zowel mondeling als schriftelijk correct uit in een van beide talen van het Brussels gewest. Kennis van de andere taal van het Brussels gewest en een goede kennis van Brussel zijn een troef.

### **UW OPDRACHT**

U ontwikkelt de vastgoedmonitoring van citydev.brussels die erop gericht is grondreserves voor de ontwikkeling van functioneel en sociaal gemengde vastgoedprojecten te identificeren en doet prospecties voor de aankoop van strategische sites die voor dergelijke projecten kunnen worden bestemd.

U staat in voor de voorbereiding, uitvoering en opvolging van de beslissingen van het Strategisch Aankoopcomité, dat is de structuur die intern is opgericht om de aankoopopportuniteiten te onderzoeken.

U beheert en analyseert de vastgoedexpertises.

Samen met de medewerkers die de projectprogramma's bepalen, analyseert u de haalbaarheid van een bepaalde aankoop in het licht van het programma en de financiële situatie van citydev.brussels.

U voert de onderhandelingen voor de aankopen in samenwerking met de betrokken operationele directies.

U verleent directe medewerking aan de directeur van het departement, identificeert eventuele problemen en stelt oplossingen voor aan de directeur.

### **ONS AANBOD**

Een gemoedelijke en dynamische werkomgeving.

Een **arbeidsovereenkomst van onbepaalde duur** met onder meer maaltijdcheques en diverse premies. Loon volgens de weddeschaal die hoort bij het niveau van uw diploma.

## **CONTACT**

Bent u geïnteresseerd in deze functie en beantwoordt u aan het profiel? Stuur dan vóór **vrijdag 15 september 2017** uw cv naar:

citydev.brussels - departement Hrm  
Gabrielle Petitstraat 6  
1080 Brussel

of via e-mail: [jobs@citydev.brussels](mailto:jobs@citydev.brussels)

citydev.brussels moedigt iedereen aan om te solliciteren, ongeacht afkomst, huidskleur, geslacht, leeftijd, seksuele geaardheid, geloofs- of filosofische overtuiging, of handicap. Redelijke aanpassingen kunnen worden gevraagd. Vermeld ze in uw motivatiebrief.

**Meer weten over onze instelling en haar opdrachten? Kijk op [www.citydev.brussels](http://www.citydev.brussels)**